

EINZIEHEN, UM ZU BLEIBEN.

SERVICEWOHNEN AM WEIHER

MODERN | BARRIEREFREI | ZUKUNFTSORIENTIERT | FÖRDERFÄHIG



KOMBINIEREN SIE MODERNES, BARRIEREFREIES WOHNEN
MIT INDIVIDUELL BUCHBAREN SERVICELEISTUNGEN
FÜR EIN SORGENFREIES LEBEN IM BESTEN ALTER.

Ihr Ansprechpartner:
OLIVER BRIX
0621 43 70 52 66

KOMFORTABEL UND STUFENFREI

Unser Wohnkonzept ist genau das Richtige für Sie, wenn ...

- ... Sie Wert auf eine helle, hochwertige und moderne Wohnung legen.
- ... Sie die Vorteile einer barrierefreien und energieeffizienten Bauweise (Fördermöglichkeiten durch die KfW) nutzen möchten.
- ... Sie frühzeitig an Morgen denken ohne heute auf Komfort verzichten zu wollen.
- ... Sie die Sicherheit haben möchten, auch im Alter möglichst lange selbstständig leben zu können.
- ... Sie bei Bedarf individuelle Servicepakete und Betreuungsleistungen in Anspruch nehmen möchten.

DIESE LEISTUNGEN KÖNNEN SIE UNTER ANDEREM BUCHEN:

- Reinigungs- und Wäscheservice
- Einkaufsservice
- Wohnungsversorgung, auch bei Abwesenheit
- Besorgen von Verordnungen, Rezepten und Medikamenten
- pflegerische Leistungen
- 24h Hausnotruf



EINZIEHEN, UM ZU BLEIBEN.

SERVICEWOHNEN AM WEIHER

MODERN | BARRIEREFREI | ZUKUNFTSORIENTIERT | FÖRDERFÄHIG



ideal für
Eigennutzer
und
Kapitalanleger

ART: Neubau KfW-55 Effizienzhaus „ServiceWohnen am Weiher“
Fertigstellung Mai 2019

ORT: Albert-Haueisen-Ring 22 | Ludwigshafen-Melm

BAUHERR: M&B Betreutes Wohnen GmbH & Co. KG

AUFTEILUNG: 14 moderne, barrierefreie Wohneinheiten
Praxisflächen, Gemeinschaftsraum
Tiefgarage

BETREIBER: Deutsches Rotes Kreuz Altenhilfe Vorderpfalz gGmbH

WOHNUNGSTYPEN: 2-3 Zimmer-Einheiten mit offener Küche und Balkon
2 Penthouse-Wohnungen mit offener Küche und großer Dachterrasse

WOHNFLÄCHEN: ca. 68 m² bis ca. 163 m²

AUSSTATTUNG: barrierefreie Bauweise mit Aufzug (in Anlehnung an DIN 18040)
unterschiedliche Wohnungsgrößen je nach Anforderung
Abstellraum und teilweise Gäste-WC
Fußbodenheizung in allen Räumen
höhenverstellbare WCs und Waschbecken
Videosprechanlage, elektrische Rollläden
großzügige Balkone und Terrassen

KAUFPREIS: ab 230.000 Euro

Ihr Ansprechpartner:
OLIVER BRIX
0621 43 70 52 66



KfW-55

Effizienzhaus

FÜR WEITERE INFORMATIONEN STEHEN WIR IHNEN GERNE ZUR VERFÜGUNG.